

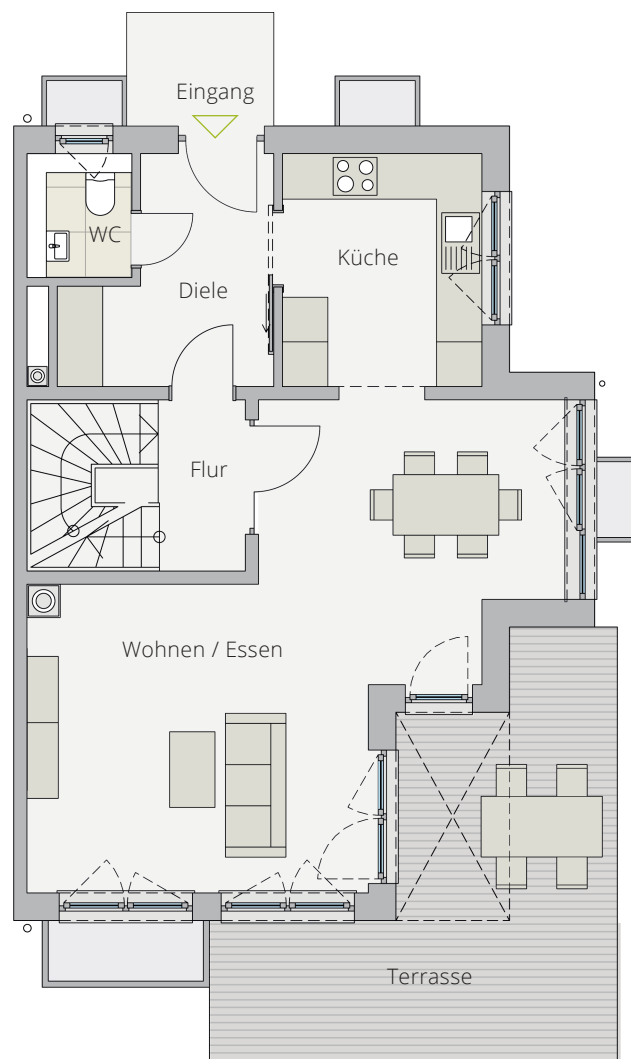
HAUS 2

5 Zimmer + Hobbyraum

142,87 m² Wohnfläche

Grundstücksanteil ca. 416 m²

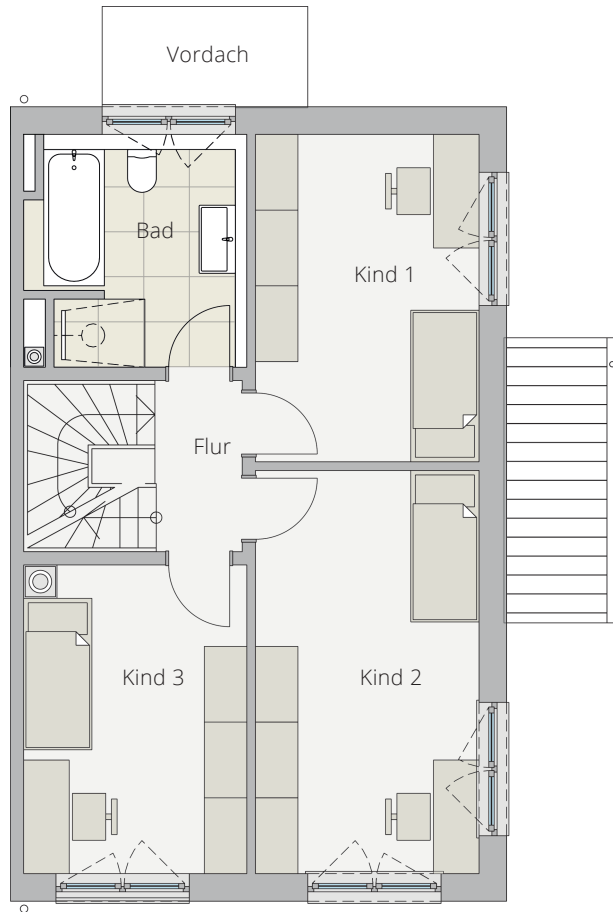
Zimmer	nutzb. Fläche	Wohnfläche
Schlafen	22,52 m²	16,35 m²
Dusche	7,71 m²	7,00 m²
Flur	6,90 m²	5,01 m²
Gesamt DG	37,13 m²	28,36 m²
Kind 1	12,62 m²	12,62 m²
Kind 2	15,54 m²	15,54 m²
Kind 3	11,69 m²	11,69 m²
Bad	8,46 m²	8,46 m²
Flur	2,56 m²	2,56 m²
Gesamt OG	50,87 m²	50,87 m²
Wohnen / Essen	30,66 m²	30,66 m²
Küche	8,02 m²	8,02 m²
Diele	6,80 m²	6,80 m²
Flur	2,56 m²	2,56 m²
WC	2,24 m²	2,24 m²
Terrasse zu 1/2	19,75 m²	9,87 m²
Gesamt EG	70,03 m²	60,15 m²
Hobbyraum zu 1/2	17,00 m²	8,50 m²
Flur	4,94 m²	
Waschen	9,87 m²	
Keller	9,95 m²	
HAR	9,15 m²	
Gesamt UG	50,91 m²	8,50 m²
Gesamt Haus 2	208,94 m²	147,88 m²



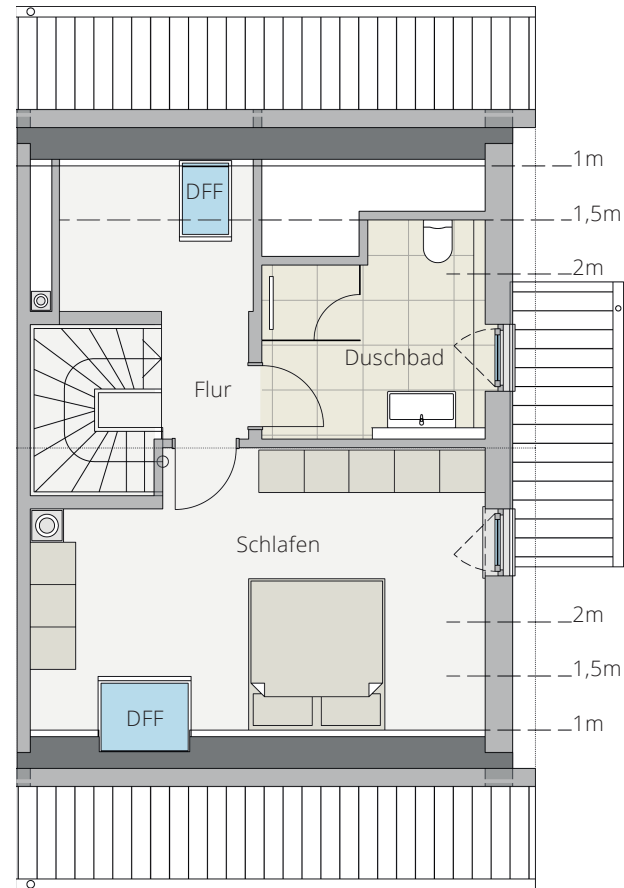
ERDGESCHOSS



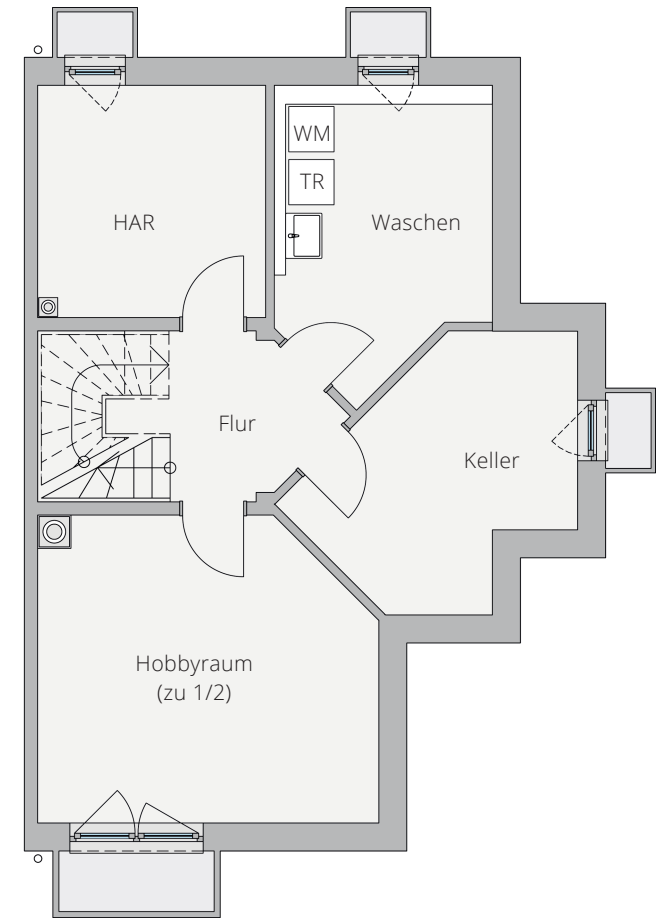
Maßstab 1:100



OBERGESCHOSS



DACHGESCHOSS



HAR = Hausanschlussraum
 WM = Waschmaschinenanschluss
 TR = Trockneranschluss

UNTERGESCHOSS